### **Alamat**

Jl. Jatayu No.36, RT.8/RW.5, Kby. Lama Utara, Kec. Kby. Lama, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12240, Indonesia

### **Area Sekitar**

Kebayoran Lama, Kebayoran Baru, Gandaria, Cipulir, Taman Puring, Pondok indah, Blok M, Blok A, Simprug, Bintaro

### **Mall**

* Gandaria City (1,2 km)
* Blok M Plaza (1,8 km)
* Blok M Square (1,8 km)
* ITC Fatmawati (3 km)
* Pondok Indah Mall (3 km)
* Senayan City (3,3 km)
* Plaza Senayan (3,3 km)
* Senayan Trade Center (3,3 km)
* Ratu Plaza (3,4 km)
* FX Sudirman (3,5 km)
* ITC Cipulir (4 km)
* Mall Metro Kebayoran (4 km)
* Ashta District 8 (4 km)
* The Bellezza Shopping Arcade (4,5 km)
* Grand ITC Permata Hijau (4,5 km)
* Pacific Place Mall (4,5 km)
* The Dharmawangsa Square (4,8 km)
* Lippo Mall Kemang (5 km)
* Senayan Park (5,5 km)
* Citywalk Sudirman (6 km)
* Mall Ambasador (7 km)
* ITC Kuningan (7 km)
* Kuningan City (7 km)
* Lotte Mall Jakarta (7 km)
* Plaza Festival (8 km)
* Mall Kota Kasablanca (8 km)
* Epiwalk/Emporium Mall (8 km)
* Plaza Setiabudi/Setiabudi One (8 km)

### **Supermarket / Pasar**

* Hero Pakubuwono
* Superindo Kamaja
* LOTTE Mart Gandaria City
* Ranch Market PIM, The Dharmawangsa Square, Lippo Mall Kemang, Ashta District 8, Senayan Park
* FoodHall PIM, Senayan Residence, Senayan City, Plaza Senayan, FX Sudirman, Ashta District 8, Oakwood Kuningan
* Transmart Carrefour Blok M Square dan ITC Kuningan
* Lotte Mart Kuningan City
* GrandLucky - Radio Dalam dan SCBD
* Pasar Kebayoran Lama (2km) dan Pondok Indah (2,5 km)

### **Perlengkapan Rumah**

* Ace Hardware Gandaria City, Pondok Indah Mall, Epicentrum Mall, Kota Kasablanca dan Pacific Place
* Electronic City Gandaria City, Pondok Indah Mall, Pacific Place

### **Restaurant dan Cafe**

Restaurant dan Cafe dengan review terbanyak di Mall atau Area terdekat:

* **Gandaria City**
  + Kimukatsu Gandaria City - 4,9 - 3295 review
  + Marugame Udon, Gandaria City - 4,6 - 1078 review
  + Pizza Hut Restoran - Gandaria City - 4,5 - 731 review
  + Solaria - Gandaria City Mall - 4,3 - 680 review
  + Pepper Lunch - Gandaria City Mall - 4,5 - 613 review
* **Blok M Square**
  + Yuki Japanese Restaurant, Bar & Karaoke - 4,9 - 3264 review
  + Kashiwa - 4,5 - 3052 review
  + Bakso Boedjangan Bulungan - 4,3 - 2890 review
  + Sarang Oci, Restoran Manado - Bulungan - 4,5 - 1962 review
  + HokBen Blok M Plaza - 4,6 - 1441 review
  + Futago Ya - 4,5 - 1412 review
  + Echigoya Ramen - 4,5 - 1182 review
* **Senayan City**
  + Shaburi & Kintan Buffet Senayan City - 4,7 - 2046 review
  + Sushi Hiro Senayan City - 4,7 - 2009 review
  + Hakata Ikkousha Senayan City - 4,6 - 1599 review
  + Social Garden - 4,8 - 1128 review
  + Union Cafe - 4,6 - 1006 review
  + Kitchenette Senayan City - 4,5 - 811 review
* **Pondok Indah Mall**
  + Kinsuke Ramen - 4,8 - 3373 review
  + BAKMI GM Pondok Indah - 4,6 - 2996 review
  + Ramen Seirock Ya Jepang - 4,7 - 2916 review
  + Kimukatsu PIM 3 - 4,9 - 2030 review
  + Bakerzin Pondok Indah Mall 2 - 4,8 - 1752 review
  + Gyu-Kaku Japanese BBQ - 4,6 - 833 review
* **Waralaba Terkenal**
  + Starbucks 1 Park Residence - 4,5 - 242
  + Starbucks La Maison Barito - 4.7 - 272 review
  + Starbucks Coffee - Gandaria City Mall - 4,6 - 1674 review
  + KFC - Gandaria City Mall - 4,3 - 609 review

### **Rumah Sakit dan Apotek**

* Rumah Sakit Gandaria - 3.4 - 201 review (531 m)
* RSUD Kebayoran Lama - 4.7 - 686 review (551 m)
* Rumah Sakit Pusat Pertamina - 4.1 - 909 review (1.2 km)
* Kartini Hospital - 4,0 - 472 review (4 km)
* RS Medika Permata Hijau - 3,3 - 539 review (5 km)
* RS Pondok Indah - 4.7 - 3458 review (5 km)
* MRCCC Siloam Hospitals Semanggi - 3,9 - 2185 review (5 km)
* Rumah Sakit Jakarta - 4,0 - 730 review (5 km)
* RS Yadika Kebayoran Lama - 4,1 - 312 review (2,8 km)
* RSUD Kebayoran Baru - 4,1 - 418 review (4 km)
* RSUD Mampang Prapatan - 3,8 - 299 review (6 km)
* RS Murni Teguh Sudirman Jakarta (MTSJ) - 4,0 - 209 review (7 km)
* Mayapada Hospital Kuningan - 4,2 - 759 review (7 km)
* RS MMC - 4,0 - 411 review (7 km)
* Guardian Gandaria City Mall
* Century Gandaria City Mall
* Watsons Gandaria City Mall

### **Pendidikan**

* Universitas Budi Luhur
* Universitas Pertamina
* Politeknik Kesehatan Kemenkes Jakarta II
* Universitas Insan Cita Indonesia
* Universitas Bakrie
* Perbanas Institute
* Universitas Negri Jakarta Kampus D
* Universitas Teknologi Muhammadiyah Jakarta
* Universitas Atma Jaya
* Universitas Pelita Harapan Kampus Pasca Sarjana Plaza Semanggi
* Universitas Paramadina
* Universitas Setyagama
* Universitas Trisakti Kampus Menara Anugrah
* Universitas Sahid Jakarta Kampus Soepomo
* Universitas Pancasila Menteng
* Universitas Gunadarma Kampus B dan C
* Binus Kebon Jeruk
* SMA Labschool Kemayoran
* Binus School Simprug
* Kinderland Pre-School - Pakubuwono
* Ceria Montessori School

### **Co-Working Space**

* GoWork Senayan City - Coworking and Office Space - 4,8 - 100 review
* Mantra Space - 4,8 - 46 review
* Huddle Hub Co-Working Space - 4,8 - 13 review
* Green Simprug Coworking Space - 5,0 - 4 review

### **Atraksi Hiburan**

* Gandaria City XXI
* Seskoal Driving Range
* Pondok Indah Golf Course

### **Transportasi**

* Stasiun Kereta Api KRL Kebayoran (760m)
* Stasiun Kereta Api Jarak Jauh Gambir (11.6 km)
* Halte Transjakarta Pasar Kebayoran Lama (750m)
* Gerbang Tol Ciledug (4,5km)
* Gerbang Masuk Tol Senayan dan Semanggi 1 (6,5km) (Tol Dalam Kota)
* Bandara Internasional Soekarno-Hatta (30.8 km)
* Bandara Internasional Halim Perdanakusuma (15.7 km)

### **Cara Akses ke Apartemen 1 Park Avenue**

**Via Transportasi Umum:**

* + **Dari Bekasi:**
    - Dari Stasiun Bekasi, naik KRL mengarah ke Stasiun Duri/Tanah Abang via Manggarai
    - Turun di Stasiun Tanah Abang dan berpindah kereta mengarah ke Stasiun Serpong/Rangkasbitung
    - Turun di Stasiun Kebayoran lalu berjalan ke halte Bus Simpang Kramat II
    - Naik bus jurusan/koridor 8D arah Blok M
    - Turun di Halte Mayestik dan berjalan ke Halte Simpang Gandaria Kyai Maja
    - Naik bus jurusan/koridor 1Q arah Rempoa atau 8E arah Bintaro ke Halte One Park Residence
    - Turun di Halte One Park Residence dan berjalan menuju Apartemen
  + **Dari Tangerang:**
    - Dari Stasiun Tangerang, naik KRL mengarah ke Stasiun Duri
    - Turun di Stasiun Duri, lalu berpindah kereta mengarah ke Stasiun Manggarai
    - Turun di Stasiun Tanah Abang dan berpindah kereta mengarah ke Stasiun Serpong/Rangkasbitung
    - Turun di Stasiun Kebayoran lalu berjalan ke halte Bus Simpang Kramat II
    - Naik bus jurusan/koridor 8D arah Blok M
    - Turun di Halte Mayestik dan berjalan ke Halte Simpang Gandaria Kyai Maja
    - Naik bus jurusan/koridor 1Q arah Rempoa atau 8E arah Bintaro ke Halte One Park Residence
    - Turun di Halte One Park Residence dan berjalan menuju Apartemen
  + **Dari Bogor:**
    - Dari Stasiun Bogor, naik KRL mengarah ke Stasiun Jakarta Kota
    - Turun di Stasiun Manggarai, lalu berpindah kereta mengarah ke Stasiun Duri/Tanah Abang
    - Turun di Stasiun Tanah Abang dan berpindah kereta mengarah ke Stasiun Serpong/Rangkasbitung
    - Turun di Stasiun Kebayoran lalu berjalan ke halte Bus Simpang Kramat II
    - Naik bus jurusan/koridor 8D arah Blok M
    - Turun di Halte Mayestik dan berjalan ke Halte Simpang Gandaria Kyai Maja
    - Naik bus jurusan/koridor 1Q arah Rempoa atau 8E arah Bintaro ke Halte One Park Residence
    - Turun di Halte One Park Residence dan berjalan menuju Apartemen
  + **Dari Serpong:**
    - Dari Stasiun Serpong, naik KRL mengarah ke Stasiun Tanah Abang
    - Turun di Stasiun Kebayoran lalu berjalan ke halte Bus Simpang Kramat II
    - Naik bus jurusan/koridor 8D arah Blok M
    - Turun di Halte Mayestik dan berjalan ke Halte Simpang Gandaria Kyai Maja
    - Naik bus jurusan/koridor 1Q arah Rempoa atau 8E arah Bintaro ke Halte One Park Residence
    - Turun di Halte One Park Residence dan berjalan menuju Apartemen
  + **Dari Bandara Internasional Soekarno-Hatta:**
    - Dari Stasiun Soekarno-Hatta Airport naik Kereta Bandara Railink ke Stasiun BNI City (Sudirman Baru/Dukuh Atas)
    - Turun di Stasiun BNI City (Sudirman Baru/Dukuh Atas) lalu berganti naik KRL tujuan Stasiun Duri/Tanah Abang
    - Turun di Stasiun Tanah Abang dan berpindah kereta mengarah ke Stasiun Serpong/Rangkasbitung
    - Turun di Stasiun Kebayoran lalu berjalan ke halte Bus Simpang Kramat II
    - Naik bus jurusan/koridor 8D arah Blok M
    - Turun di Halte Mayestik dan berjalan ke Halte Simpang Gandaria Kyai Maja
    - Naik bus jurusan/koridor 1Q arah Rempoa atau 8E arah Bintaro ke Halte One Park Residence
    - Turun di Halte One Park Residence dan berjalan menuju Apartemen
* + **Dari Stasiun KA Jarak Jauh Gambir:**
    - Dari Stasiun Gambir Berjalan Sekitar 3 mnt, 250m ke Halte Transjakarta Gambir 1
    - Naik bus jurusan/koridor 2 tujuan arah Monas kemudian turun di Halte Transjakarta Juanda
    - Gunakan Skybridge untuk masuk ke Stasiun KRL Juanda
    - Naik Kereta tujuan Stasiun Manggarai
    - Turun di Stasiun Manggarai dan berpindah kereta menuju Stasiun Duri/Tanah Abang
    - Turun di Stasiun Tanah Abang dan berpindah kereta mengarah ke Stasiun Serpong/Rangkasbitung
    - Turun di Stasiun Kebayoran lalu berjalan ke halte Bus Simpang Kramat II
    - Naik bus jurusan/koridor 8D arah Blok M
    - Turun di Halte Mayestik dan berjalan ke Halte Simpang Gandaria Kyai Maja
    - Naik bus jurusan/koridor 1Q arah Rempoa atau 8E arah Bintaro ke Halte One Park Residence
    - Turun di Halte One Park Residence dan berjalan menuju Apartemen

**Via Tol:**

* + **Dari Gerbang Tol Bekasi:**
    - Gerbang Tol Bekasi Barat 1 masuk ke arah barat Jalan Tol Jakarta-Cikampek
    - Berkendara lurus mengikuti Jl. Tol Jakarta - Cikampek dan Jl. Tol Cawang - Grogol (Tol Dalam Kota) kemudian keluar di Jalan Exit Tol Semanggi/ Senayan/Kebayoran dari Jl. Tol Cawang - Grogol (Tol Dalam Kota)
    - Exit Tol Slipi/Palmerah/Tanah Abang
    - Lurus terus kemudian ambil lajur kiri Simprug/Kebayoran/Pd. Indah
    - Terus ikuti jalan sampai di percabangan arah Pakubuwono ambil lajur kiri
    - Lurus ikuti jalan dan ambil ruas untuk masuk ke underpass
    - Lurus dan belok kiri di pertigaan setelah melewati mall Gandaria City
    - Lurus hingga mencapai pintu masuk Apartemen
  + **Dari Gerbang Tol Bogor:**
    - Dari Gerbang Tol Bogor lurus terus menggunakan Jalan Tol Jagorawi
    - Ikuti Jalan Tol Jagorawi kemudian ambil ruas kiri dan berpindah ke Jl. Tol Cawang - Grogol (Tol Dalam Kota)
    - Exit Tol Slipi/Palmerah/Tanah Abang
    - Lurus terus kemudian ambil lajur kiri Simprug/Kebayoran/Pd. Indah
    - Terus ikuti jalan sampai di percabangan arah Pakubuwono ambil lajur kiri
    - Lurus ikuti jalan dan ambil ruas untuk masuk ke underpass
    - Lurus dan belok kiri di pertigaan setelah melewati mall Gandaria City
    - Lurus hingga mencapai pintu masuk Apartemen
  + **Dari Gerbang Tol Serpong:**
    - Dari Gerbang Tol Serpong 2 berkendara melalui jalan Tol Serpong - Cinere ke arah Utara menuju Jalan Tol Kunciran - Serpong (Tol Lingkar Luar Jakarta 2)
    - Exit Tol Kunciran - Serpong (Tol Lingkar Luar Jakarta 2) di Exit Tol Bitung/Kebon Jeruk/Cawang untuk berpindah ke Jalan Tol Jakarta - Tangerang (Tol Merak-Jakarta) arah Jakarta
    - Lurus terus hingga penghujung Jalan Tol Jakarta - Tangerang (Tol Merak-Jakarta) dan berpindah ke Tol Dalam Kota, Exit SemanggI/Cawang/Cikampek
    - Ikuti Jalan Tol Dalam Kota dan Exit Tol Slipi/Palmerah/Tanah Abang
    - Lurus terus kemudian ambil lajur kiri Simprug/Kebayoran/Pd. Indah
    - Terus ikuti jalan sampai di percabangan arah Pakubuwono ambil lajur kiri
    - Lurus ikuti jalan dan ambil ruas untuk masuk ke underpass
    - Lurus dan belok kiri di pertigaan setelah melewati mall Gandaria City
    - Lurus hingga mencapai pintu masuk Apartemen
  + **Dari Gerbang Tol Bandara internasional Soekarno-Hatta:**
    - Dari Bandara Internasional Soekarno-Hatta Ambil lajur ke Jalan Tol Airport Prof. Sedyatmo
    - Tetap lurus terus mengikuti Jalan Tol Airport Prof. Sedyatmo dan berpindah ke Tol Dalam Kota di Exit Jalan Tol Airport Prof. Sedyatmo Angke/Grogol/Cawang
    - Lurus terus setelah melewati jembatan belok ke kiri Senayan/Simprug/Pondok Indah
    - Belok kiri di Jalan Pejompongan Raya
    - Terus ikuti jalan sampai di percabangan arah Pakubuwono ambil lajur kiri
    - Lurus ikuti jalan dan ambil ruas untuk masuk ke underpass
    - Lurus dan belok kiri di pertigaan setelah melewati mall Gandaria City
    - Lurus hingga mencapai pintu masuk Apartemen
  + **Dari Jalan Masuk Tol Bandara internasional Halim Perdanakusuma:** (rute terbaik menggunakan taksi/berkendara, transportasi dari halim kurang memadai)
    - Dari Jl. Halim Perdana Kusuma lurus ke arah utara untuk menggunakan Jalan Tol Cawang-Grogol (Jalan Tol Dalam Kota)
    - Tetap berada di Jalan Cawang-Grogol (Jalan Tol Dalam Kota)
    - Kemudian keluar di Jalan Exit Tol Semanggi/ Senayan/Kebayoran dari Jl. Tol Cawang - Grogol (Tol Dalam Kota)
    - Exit Tol Slipi/Palmerah/Tanah Abang
    - Lurus terus kemudian ambil lajur kiri Simprug/Kebayoran/Pd. Indah
    - Terus ikuti jalan sampai di percabangan arah Pakubuwono ambil lajur kiri
    - Lurus ikuti jalan dan ambil ruas untuk masuk ke underpass
    - Lurus dan belok kiri di pertigaan setelah melewati mall Gandaria City
    - Lurus hingga mencapai pintu masuk Apartemen

### **Iklan Apartemen 1 Park Avenue**

* + - * [Sewa Apartemen 1 Park Avenue](https://www.apartemen123.com/listing/sewa-apartemen-1park-avenue)
      * [Jual Apartemen 1 Park Avenue](https://www.apartemen123.com/listing/jual-apartemen-1park-avenue)

### **Peta Lokasi Apartemen**

<iframe src="https://www.google.com/maps/embed?pb=!1m18!1m12!1m3!1d858.051415947086!2d106.78629698810806!3d-6.246095521764306!2m3!1f0!2f0!3f0!3m2!1i1024!2i768!4f13.1!3m3!1m2!1s0x2e69f1c7811a6897%3A0x655528f644781b25!2sApartemen%201%20Park%20Avenue!5e1!3m2!1sid!2sid!4v1682152087066!5m2!1sid!2sid" width="600" height="450" style="border:0;" allowfullscreen="" loading="lazy" referrerpolicy="no-referrer-when-downgrade"></iframe>

### **Google Street View**

<iframe src="https://www.google.com/maps/embed?pb=!4v1682152152245!6m8!1m7!1skwGbVe6ksT5ltwLCGDrhhw!2m2!1d-6.245729332479407!2d106.7868354504194!3f168.10508929343302!4f32.36667426777771!5f0.4000000000000002" width="600" height="450" style="border:0;" allowfullscreen="" loading="lazy" referrerpolicy="no-referrer-when-downgrade"></iframe>